



Appartement Chelles 2 pièce(s) 41.43 m2

CHELLES 77500

813 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 712.59 € Honoraires

charges locataires: 538.59 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 124.29 € TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 2 pièce(s) 41.43 m2

Loyer hors charges de 712.78€ + 100€ de charges comprenant eau chaude, eau froide et chauffage. TOUT EST INCLUS !! Il ne reste que l'électricité à votre charges ! Dans une résidence récente datant de 2021, au premier étage, nous vous proposons un charmant appartement 2 pièces se composant de la sorte : entrée, séjour donnant sur cuisine ouverte aménagée équipée, et donnant accès sur un jardin, chambre avec placard de presque 12m², salle de bain avec WC.

L'appartement dispose également d'un emplacement de parking en sous-sol.

41.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	712.59 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 241€ et 326€

Photos du bien

