



Appartement Chelles 1 pièce(s) 34 m2

CHELLES 77500

733 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 640.56 € Honoraires

charges locataires: 446.08 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 103.02 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 1 pièce(s) 34 m2

Dans une résidence récente de 2024, au rez-de-chaussée, et à moins de 10 minutes de la gare ainsi que du centre-ville de Chelles, nous vous proposons cet appartement studio, se composant de : entrée avec cuisine, pièce de vie desservant un jardin de 41.50m², salle d'eau avec WC.

Le chauffage, l'eau froide ainsi que l'eau chaude sont collective et compris dans le loyer. Il ne reste que l'électricité à vos frais.

Disponible immédiatement, venez vite le découvrir !

34 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Accès Gare

10 min

Provision sur charges	92 €
Dépôt de garantie	640.56 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	85.3 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	80.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 210€ et 300€ au 01/01/2021

Photos du bien



