



Appartement Gournay Sur Marne 1 pièce(s) 27.68 m2

GOURNAY SUR MARNE 93460

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 700 € Honoraires
charges locataires: 363.16 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 83.87 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Gournay Sur Marne 1 pièce(s) 27.68 m2

GARANT PHYSIQUE OBLIGATOIRE.

Dans le centre-ville de Gournay, au pied des commerces et face au marché, nous vous proposons ce studio de 27.68m² dans un immeuble récent se composant de : entrée, pièce de vie, cuisine séparée, salle d'eau avec WC, balcon.

L'appartement dispose également d'un emplacement de parking en sous-sol, ainsi qu'une cave.
Disponible début août, venez vite le découvrir !

27.68 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Récent
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253.5 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	133.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 790€ au 01/01/2021

Photos du bien



