GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CHELLES 77500

Appartement Chelles 2 pièce(s) 49.73 m2

CHELLES 77500

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 2 pièce(s) 49.73 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose, à Chelles, à 5 minutes de ka gare, dans une résidence fermée et arborée un appartement loué depuis 10 ans. En rez-de chaussée, il se compose de : entrée, pièce de vie de plus de 21m² avec cuisine ouverte donnant sur balcon, dégagement, 1 chambre, un bureau, WC, salle de bains.
Une cave et un parking compète ce bien.
Bail en cours loué 795€ charges comprises dont 100€ de provisions pour charges.
Chauffage individuel au gaz.

49.73 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min

Provision sur charges	100 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	115
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	363 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	351 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2330€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET