



Appartement Chelles 2 pièce(s) 43.02 m2

CHELLES 77500

878 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 137 € / mois
Dépôt de garantie : 740.99 € Honoraires
charges locataires: 559.26 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 129.06 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 2 pièce(s) 43.02 m2

Dans un immeuble récent de 2021, donnant en pleins sur le parc Cala, en pleins centre-ville de Chelles, et à 5 minutes de la gare RER, nous vous proposons cet appartement 2 pièces de 43.02m², se composant de : entrée, séjour donnant sur cuisine ouverte, une chambre, salle d'eau, WC indépendant.

L'appartement dispose également d'une grande terrasse de 10.73m².

Venez vite le découvrir !

43.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

| | |
|------------------------|-------------------|
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Provision sur charges | 137 € |
| Dépôt de garantie | 740.99 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2021 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 109 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 487€ au 01/01/2021

