



Appartement 1 pièce à louer à Saint-Thibault-des-Vignes

ST THIBAUT DES VIGNES 77400

840 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois
Dépôt de garantie : 765 € Honoraires
charges locataires: 368.55 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 85.05 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement 1 pièce à louer à Saint-Thibault-des-Vignes

À louer : Charmant appartement de type studio, d'une surface de 28.35 m², situé au rez-de-jardin d'un immeuble récent construit en 2021, dans le quartier prisé de Saint-Thibault-des-Vignes. Ce bien est en très bon état et dispose d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'une eau chaude collective(déjà inclus dans le prix du loyer). Vous bénéficierez également d'une place de stationnement en sous-sol. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). La localisation est idéale, à proximité de plusieurs commodités telles que des supermarchés, des boulangeries, des restaurants.

Disponible immédiatement, venez vite le visiter !

Garant physique obligatoire.

28.35 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

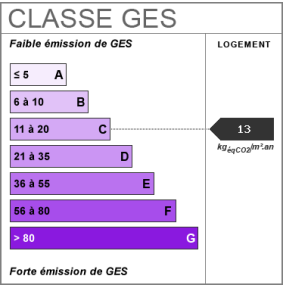
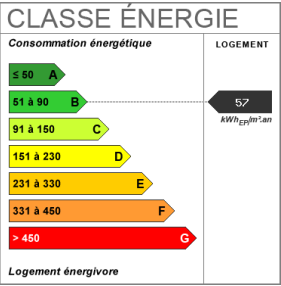
Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	765 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	57 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

