



Appartement 2 pièces à louer à CHELLES - Périchelles

CHELLES 77500

889 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 749.12 € Honoraires

charges locataires: 725.53 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 167.43 € TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement 2 pièces à louer à CHELLES - Périchelles

À louer, cet appartement de 2 pièces situé au 9ème et dernier étage d'un immeuble construit en 1970, offrant une surface de 55.81 m². Il comprend une chambre, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une eau chaude collective. L'appartement est idéalement situé dans le quartier Périchelles - Saint-Hubert - Noue Broussard, à seulement 1 minute des écoles et à 20 minutes de la gare. Vous bénéficierez également d'un stationnement extérieur avec une place de parking. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CHELLES. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement calme et proche des commodités.

55.81 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

9

Nombre étages

9

Dernier étage	Oui
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	749.12 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



