



Appartement Chelles 3 pièce(s) 48.01 m2

CHELLES 77500

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 3 pièce(s) 48.01 m2

A deux pas de centre-ville de Chelles, à proximité des écoles, commerces et transports en commun, au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble, nous vous proposons un charmant appartement 3 pièces meublé, complètement refait à neuf se composant de : entrée, séjour, cuisine aménagée équipée, 2 chambres, salle d'eau, WC.

L'appartement dispose également d'une cave.

Triple vitrage à toutes les fenêtres et un ravalement de l'immeuble fin 2023.

Disponible le 30/06/2025

48.01 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage

Oui

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	1885.4 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1110€ au 01/01/2021

Photos du bien

