



Maison Montfermeil 3 pièces 51.47 m2

MONTFERMEIL 93370

1 290 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1290 € Honoraires

charges locataires: 669.11 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 154.41 €
TTC.

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Maison Montfermeil 3 pièces 51.47

m2

A 10 minutes de toutes les commodités (transports, commerces, écoles) dans un environnement calme, verdoyant. Maison entièrement rénovée édifée sur 608m² de terrain, offrant de plain-pied: entrée, séjour, cuisine ouverte équipée, salle d'eau, WC, chambre. Combles aménagés en une chambre supplémentaire. Une vue dégagée depuis le jardin ensoleillé toute la journée.

51.47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Accès Bus

7 min

Dépôt de garantie	1290 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24.98 m2
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-05-23 14:06:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1420€ au 01/01/2023

Photos du bien



