



## Appartement Chelles 2 pièce(s) 38.93 m2

CHELLES 77500

Guy HOQUET  
CHELLES

01 60 08 99 99

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

## Appartement Chelles 2 pièce(s) 38.93 m2

A deux pas du centre-ville de Chelles, à moins de 10 minutes à pied de la gare de Chelles, des commerces et des écoles, nous vous proposons, au 3ème étage, un appartement 2 pièces meublé se composant de : entrée, séjour lumineux, grande cuisine indépendante, 1 chambre avec placard, salle d'eau avec WC indépendant.

L'appartement dispose également d'une cave en sous-sol.

Disponible le 16/05/2025

38.93 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	1600 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1470€ et 2020€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

