



## Appartement Chelles 2 pièce(s) 34 m<sup>2</sup>

CHELLES 77500

**Guy HOQUET**  
**CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

## Appartement Chelles 2 pièce(s) 34 m<sup>2</sup>

Loyer hors charges 870€ + 90€ de provision pour charges comprenant l'eau froide, l'eau chaude, chauffage. TOUT EST INCLUS ! Il ne reste que l'électricité à votre charges !

Dans un immeuble neuf, nous vous proposons un appartement 2 pièces meublé comprenant : entrée, séjour donnant sur cuisine équipée, une chambre, salle d'eau avec WC. Balcon.

Disponible immédiatement, venez vite le découvrir !

Garantie Visale.

34 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non

Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	1740 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	82 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 205€ et 278€ au 01/01/2021

