



Appartement Les Pavillons Sous Bois 6 pièces 136.13 m²

LES PAVILLONS SOUS BOIS 93320

295 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Les Pavillons Sous Bois 6 pièces 136.13 m²

Secteur Victor Hugo, au dessus des commerces, proche des écoles, venez découvrir cet appartement 6 pièces traversant avec de magnifiques volumes, dans un immeuble sécurisé et bien entretenu.

Il vous offre une belle entrée avec rangements, un double séjour lumineux avec balcon, une cuisine de qualité équipée avec balcon, 4 chambres dont une avec balcon, une salle de bains, un WC séparé. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce lot.

136.13 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 8

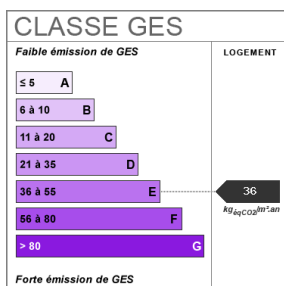
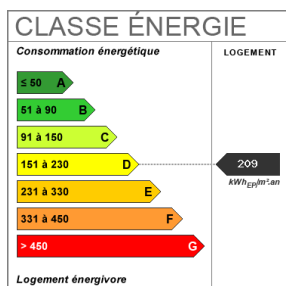
Nombre étages 8

Dernier étage Oui

Distance Commerces	0.005 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1879 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	66.12 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2021-03-31 05:33:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1662€ au 15/08/2015

Photos du bien



