GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHELLES 77500

Appartement Chelles 4 pièces 77.70 m2

CHELLES 77500

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 4 pièces 77.70 m2

Au sein d'une résidence de standing récente de 2016, sous garantie décennale, basse consommation, chauffage collectif en géothermie, triple vitrage isolation thermique et acoustique, appartement lumineux au 3ème et dernier étage avec ascenseur, offrant : entrée avec placard, cuisine moderne avec bar ouverte sur le séjour donnant sur une agréable terrasse, 3 chambres, salle de bains avec double vasques. WC avec lave main et arrivée d'eau pour machine à laver. Aucuns travaux à prévoir, on pose directement les valises.

77.7 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	3
Nombre étages	3

Dernier étage	Oui
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	11 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	1260 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31.38 m2
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Triple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Géothermie

Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-06-13 02:15:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
KATMANDU
ZURICH
Paris

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET